



М/10117 5  
с 01.07.2015г

# ГЛАВА города ПОДОЛЬСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2015

№ 360-4

г. Подольск, Московская область

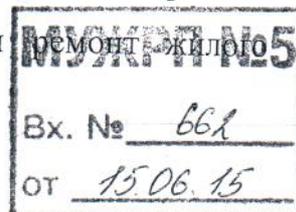
## Об установлении размера платы за пользование жилым помещением, содержание и ремонт жилого помещения

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом муниципального образования «городской округ Подольск Московской области»

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 01.07.2015 размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (приложение № 1).

2. Установить с 01.07.2015 размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма или договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в установленном законом порядке (приложение № 2).





2.	Многоквартирные дома, оборудованные подъемниками для инвалидов, ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты, без мусоропровода			
2.1.	В подъезде с 2-мя лифтами в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	37,07 4,89 2,17	37,07 4,89 2,30
2.2.	В подъезде с 3-мя лифтами в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	38,49 4,89 2,17	38,49 4,89 2,30
3.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
3.1.	В подъезде с 1-м лифтом в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	37,42 4,89 2,17	37,42 4,89 2,30
3.2.	В подъезде с 2-мя лифтами в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	38,00 4,89 2,17	38,00 4,89 2,30
3.3.	В подъезде с 3-мя лифтами в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	39,42 4,89 2,17	39,42 4,89 2,30
4.	Многоквартирные дома, оборудованные ИТП, системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, без мусоропровода			

	отходов, в том числе утилизация (захоронение)	помещения	2,17	2,30
6.3.	В подъезде с 3-мя лифтами в том числе: вывоз <b>твердых бытовых</b> отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	37,17 4,89 2,17	37,17 4,89 2,30
7.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
7.1.	В подъезде с 1-м лифтом в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	34,93 4,89 2,17	34,93 4,89 2,30
7.2.	В подъезде с 2-мя лифтами в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	35,51 4,89 2,17	35,51 4,89 2,30
8.	Многоквартирные дома, оборудованные системой пожарной сигнализации и дымоудаления, запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, с лифтом, без мусоропровода			
8.1.	В подъезде с 1-м лифтом в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	33,53 4,89 2,17	33,53 4,89 2,30
8.2.	В подъезде с 2-мя лифтами в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	34,11 4,89 2,17	34,11 4,89 2,30
9.	Многоквартирные дома, оборудованные запирающими подъездными устройствами, имеющие все виды благоустройства, включая лифты и мусоропровод			
9.1.	В подъезде с 1-м лифтом в том числе:	1 м2 общей площади	34,08	34,08

	(кроме одноэтажных) в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	площади жилого помещения	4,89	4,89
			2,17	2,30
14.	Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом, без лифта в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	27,49	27,49
			4,89	4,89
			2,17	2,30
15.	Многokвартирные дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	26,09	26,09
			4,89	4,89
			2,17	2,30
16.	Многokвартирные дома с износом основных конструкций более 60% или имеющие не все виды благоустройства (кроме одноэтажных) в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	19,13	19,13
			4,89	4,89
			2,17	2,30
17.	Многokвартирные дома одноэтажной застройки с износом основных конструкций более 60% или имеющие не все виды благоустройства в том числе: вывоз твердых бытовых отходов, в том числе утилизация (захоронение)	1 м2 общей площади жилого помещения	17,14	17,14
			4,89	4,89
			2,17	2,30
18.	Индивидуальные жилые дома	1 м2 общей площади жилого помещения	-	-
	Вывоз твердых бытовых отходов	1 чел.	113,85	113,85

Примечание: Размер платы установлен с учетом налога на добавленную стоимость.